

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.Nr 102, poz. 651 z 2010r. z póź. zm.)

Burmistrz Drohiczyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości należącej do Gminy Drohiczyn oznaczonej numerem geodezyjnym 1 o pow. 0,57 ha położonych na gruntach miasta Drohiczyn, pow. siemiatycki, woj. podlaskie.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zamieszczona w wykazie RG.6845.1.2013.MK z dnia 04.11.2013r. opublikowanym w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego (informacja o wywieszeniu tego wykazu opublikowana została w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego):

1. Działka nr 1 o pow. 0,57 ha, w tym; **B-RIIIb - 0,57 ha,**
wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto – 100,00 zł
wadium - 100,00 zł
minimalne postąpienie - 10,00 zł
czas dzierżawy – 5 lat.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drohiczynie (ul. Kraszewskiego 5, sala w piwnicy) w dniu 8 stycznia 2014r. Godzina rozpoczęcia przetargu 10⁰⁰.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania, działka ta posiada urządzoną księgę wieczystą nr BI3P/00030343/1. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego straciły moc z dniem 31.12.2003r.

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona była w planie zagospodarowania przestrzennego (stracił moc z dniem 31.12.2003r.) pod budownictwo zagrodowe z możliwością rozbudowy i uzupełnień. **Aktualnie obowiązujący sposób zagospodarowania dla dzierżawcy – uprawy rolne.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w gotówce w podanej wysokości. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Drohiczynie nr 22-8092-0001-0031-1672-2000-0040 w BS Siemiatycze o/Drohiczyn najpóźniej **do dnia 02.01.2014r.** Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu procedury przetargowej, a oferentowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu będzie uchylał się od zawarcia umowy na dzierżawę wadium ulega przypadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie ponosić wszelkie koszty związane z utrzymaniem

nieruchomości w tym opłacać podatek gruntowy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać ze sobą dowód osobisty i dowód wpłaty wadium oraz wpisać się na listę osób biorących udział w przetargu.

Dopuszcza się możliwość wprowadzenia na grunt (okazania granic) na koszt i życzenie zwycięzcy przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drohiczynie, ul. Kraszewskiego 5, 17-312 Drohiczyn, pokój nr 9, tel. 0-85 6565269 lub centrala 0-85 6565260 w godzinach pracy Urzędu (od 8⁰⁰ do 15³⁰)

Zastrzeżenie:

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania niniejszego przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Drohiczyn, dnia 06.12.2013r.

BURMISTRZ DROHICZYNA