

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 140/09
Burmistrza Drohiczyzna
z dnia 9 września 2009r.

RG.72240-1/09

Drohiczyn dnia 09.09.2009r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste stanowiących własność Gminy Drohiczyn

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (j.t. Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z póź. zm.)
i w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Drohiczyźnie Nr XXIII/178/09 z dnia 28
sierpnia 2009r.

Położenie nieruchomości	Drohiczyn
Nr działki	423/29
Powierzchnia [m kw]	717
Nr księgi wieczystej	BI3P/00023384/8
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak aktualnego planu, zabudowa jednorodzinna
Sposób zagospodarowania	Zgodny z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Drohiczyn
Termin zagospodarowania nieruchomości	Brak
Cena nieruchomości	11 180,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	1% (111,80 zł)
Termin wnoszenia opłat	Bez wezwania do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Nie częściej niż raz w roku
Forma zbycia	Bezprzetargowa na podstawie art 207 w/w ustawy
Cena pierwszej opłaty rocznej [25% wartości] + koszty postępowania	2 795,00 zł + 600,00 zł = 3 395,00 zł
Uwagi	Nieruchomość wykorzystywana na cele mieszkaniowe, zabudowana budynkiem jednorodinnym

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia udziela Urząd
Miejski w Drohiczyźnie, ul.Kraszewskiego 5, pokój nr 9, tel. 85 6565269 lub 85 6565260

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.Nr 46, poz. 543 z 2000r. z póź. zm.), składają wniosek do 29.10.2009r.

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -”przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art.34 ust.1 pkt 2 -”jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”