

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

GK-II.7511.1.2020.KP

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.)

postanawiam

zawiesić z urzędu postępowanie administracyjne w przedmiocie stwierdzenia nieważności decyzji Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Siemiatyczach z dnia 10 marca 1964 r. znak sprawy (brak danych) w sprawie uznania nieruchomości gruntowych za podlegające zagospodarowaniu w myśl ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych z uwagi na śmierć strony – Jana Solki.

UZASADNIENIE

Jan Solka reprezentowany przez pełnomocnika Mariusza Solkę pismem z dnia 4 kwietnia 2020 r. zwrócił się do Wojewody Podlaskiego o stwierdzenie nieważności:

- 1) decyzji Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium P.RN. w sprawie uznania wspólnoty za podlegającą zagospodarowaniu z dnia 10 marca 1964 roku (brak numeru)
 - 2) decyzji Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium P.RN. o ustaleniu wielkości udziałów we wspólnocie gruntowej z dnia 11 września marca 1964 roku (brak numeru)
- wskazując, iż jest następcą prawnym po Witoldzie Solka, który był wieloletnim użytkownikiem wspólnoty gruntowej wsi Starczewice.

Mając na uwadze powyższy wniosek oraz okoliczności faktyczne i prawne sprawy, stwierdzono co następuje.

Z treści złożonego m.in. do niniejszego postępowania pisma z dnia 5 stycznia 2021 r. Mariusza Solki działającego jako pełnomocnik Jana Solki oraz załączonej do niego kopii odpisu skróconego aktu zgonu wynika, iż Jan Solka zmarł 18 sierpnia 2020 r. Jednocześnie zawarta jest w nim informacja, że w Sądzie Rejonowym w Siedlcach toczy się postępowanie sygn. akt I Ns 778/20 w sprawie nabycia praw spadkowych m.in. po zmarłym Janie Solika s. Witolda i Eugenii. Wnoszący wskazał dane spadkobierców ustawowych zmarłego, informując, iż Jan Solka pozostawił testament, w którym „na spadkobiercę powołał jednego ze spadkobierców ustawowych i poczynił zapisy windykacyjne”.

Zawiadomienie wszystkich stron postępowania i zapewnienie im czynnego udziału w postępowaniu (art. 10 § 1 k.p.a.) jest obowiązkiem organu administracji publicznej

prowadzącego postępowanie administracyjne. Stronami postępowania w przedmiocie stwierdzenia nieważności decyzji są osoby uznane za strony w postępowaniu zwykłym, chociażby błędnie zostały uznane za strony oraz inne osoby, które spełniają definicję strony zawartą w art. 28 kpa (wyrok NSA z dnia 8 lutego 2018 r., sygn. akt I OSK 2468/17, wyrok NSA z dnia 12 lutego 2019 r., sygn. akt I OSK 2122/18). W przypadku postępowania o stwierdzenie nieważności decyzji w przedmiocie wspólnot gruntowych, stronami postępowania m.in. są osoby uznane za uprawnione do korzystania ze wspólnoty gruntowej w postępowaniu zwykłym oraz ich następcy prawni.

Jak stanowi art. 30 § 4 k.p.a. w sprawach dotyczących praw zbywalnych lub dziedzicznych w razie zbycia prawa lub śmierci strony w toku postępowania na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

Spadkobranie nie jest kategorią prawa administracyjnego, dlatego też organ administracji prowadzący postępowanie administracyjne ma obowiązek żądać udokumentowania następstwa prawnego w prawie przysługującym do nieruchomości. Z art. 1025 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) – dalej „kc”, wynika domniemanie prawne, że osoba, która uzyskała stwierdzenie nabycia spadku albo poświadczenie dziedziczenia, jest spadkobiercą. Następstwo prawne ze spadkobrania nie może zatem być przedmiotem oświadczenia, ponieważ na skutki prawne z tego wynikające może powoływać się jedynie osoba, za którą przemawia domniemanie prawne określone w powołanym art. 1025 § 2 kc. Następstwo prawne ze spadkobrania – dla wywołania jakichkolwiek skutków prawnych – nie może zatem wynikać z domniemania faktycznego, lecz z ustawowo określonego domniemania prawnego. Jedynie sąd powszechny jest uprawniony do stwierdzenia nabycia praw do spadku przez spadkobierców i dokonuje tego w postanowieniu o stwierdzeniu nabycia spadku, w którym wymienia wszystkich spadkobierców, którym spadek przypadł, jak również wielkość ich udziałów (art. 677 § 1 kc). Jeżeli ustalenie takie nie jest możliwe konieczne jest zawieszenie przez organ postępowania administracyjnego, na podstawie art. 97 § 1 pkt 1 kpa, do czasu ustalenia kręgu osób uprawnionych do udziału w sprawie. Jedynie osoby, które wylegitymują się postanowieniem sądu powszechnego o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłym Janie Solka będą miały przmiot strony w postępowaniu.

Zgodnie z art. 97 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej zawiesza postępowanie w razie śmierci strony lub jednej ze stron, jeżeli wezwanie spadkobierców zmarłej strony do udziału w postępowaniu nie jest możliwe i nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 30 § 5, a postępowanie nie podlega umorzeniu jako bezprzedmiotowe (art. 105)

Mając powyższe na uwadze, prowadzone postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, w myśl art. 97 § 1 pkt. 1 k.p.a., winno być zawieszone do czasu ustalenia kręgu spadkobierców osoby zmarłej. Brak jest bowiem dowodu potwierdzającego nabycie praw do spadku po zmarłym, które niezbędne jest do ustalenia wszystkich stron postępowania i powiadomienia ich zgodnie z art. 157 § 2 kpa o toczącym się postępowaniu administracyjnym.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy prawo wniesienia zażalenia do *Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi*, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, w terminie 7 dni od jego doręczenia.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Mirosława Wojciuk
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
/pismo podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Mariusz Solka – pełnomocnik Jana Solki
2. Starosta Siemiatycki
3. Pozostałe strony postępowania - w drodze obwieszczenia poprzez:
 - wywieszenie na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń: we wsi Starczewice gm. Korczew, we wsi Wólka Zamkowa gm. Drohiczyn oraz na tablicach ogłoszeń w lokalach: Urzędu Gminy Korczew, Urzędu Miejskiego w Drohiczynie, Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach i Starostwa Powiatowego w Siedlcach;
 - publikacji na stronach BIP: Urzędu Gminy Korczew, Urzędu Miejskiego w Drohiczynie, Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, Starostwa Powiatowego w Siedlcach, Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku.